



422370, г. Тетюши, ул. Ленина, 37

тел. (84373) 2-53-70, 2-53-73, факс 2-53-73 e-mail: Sergey.Pavlushin@tatar.ru  
ОКПО 78702140, ОГРН 1061672000610, ИНН/КПП 1638005001/163801001

422370, Тәтеш шәһәре, Ленин ур, 37

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

## БОЕРЫК

№ 32

от 02 Октября 2023 г.

### Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год

В соответствии Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» **РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год.

2. Разместить настоящее распоряжение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Тетюшского муниципального района [tetushi.tatarstan.ru](http://tetushi.tatarstan.ru), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой

Председатель  
Палаты имущественных и  
земельных отношений  
Тетюшского муниципального района



С.А. Павлушин

Приложение к распоряжению Палаты  
имущественных и земельных отношений  
Тетюшского муниципального района  
от 02.10.2023 2023 № 32

**Программа профилактики рисков причинения  
вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального  
земельного контроля на 2024 год**

**ПАСПОРТ**

<b>Наименование программы</b>	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год
<b>Правовые основания разработки программы</b>	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, Федеральный закон от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»
<b>Разработчик программы</b>	Палата имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района
<b>Цели программы</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>-повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;</li><li>-предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;</li><li>-предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li><li>- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li><li>-устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;</li> <li>-снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;</li><li>-формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.</li></ul>



<b>Задачи программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</li> <li>- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;</li> <li>- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</li> <li>- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</li> <li>- повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;</li> <li>- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</li> <li>- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.</li> </ul>
<b>Сроки и этапы реализации</b>	2024 год
<b>Источники финансирования</b>	В рамках бюджетного финансирования
<b>Ожидаемые конечные результаты реализации программы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li> <li>- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов;</li> <li>- развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;</li> <li>- внедрение различных способов профилактики;</li> <li>- разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа;</li> <li>- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;</li> <li>- повышение прозрачности деятельности контрольного органа;</li> <li>- уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты:</li> <li>повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;</li> <li>- обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;</li> <li>мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению;</li> <li>- иное.</li> </ul>
<b>Структура программы</b>	Программа не предусматривает реализацию подпрограмм

# **Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год**

Настоящая программа разработана в целях реализации Стандарта комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Программа представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

## **I. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы**

Муниципальный земельный контроль осуществляется Палатой имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района в соответствии с пунктом 3 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в том числе земли, находящиеся в федеральной собственности и собственности Республики Татарстан.

В рамках муниципального земельного контроля должностное лицо осуществляет деятельность по контролю в соответствии с пунктом 1 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Татарстан, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность.

Основной задачей муниципального земельного контроля при реализации полномочий в сфере муниципального земельного контроля являются максимальное вовлечение неиспользуемых земель в гражданский оборот.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Тетюшский муниципальный район осуществляется в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Республики Татарстан, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными



(надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

В целях предупреждения и предотвращения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений законодательства в области земельного законодательства информация размещена на официальном сайте Тетюшского муниципального района.

В целях исполнения Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля: на официальном сайте Тетюшского муниципального района в разделе муниципальный земельный контроль размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

## **II. Цели и задачи проведения профилактической работы**

**Срок реализации программы: 2024 год**

Профилактика рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля — это системно организованная деятельность Палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля;
- предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;
- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;
- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска

(класса опасности), проведения профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- определение перечня видов и сборов статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;
- повышение квалификации кадрового состава контрольных органов; создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.

Этап реализации Программы  
совершенствование механизмов аналитического обеспечения профилактической деятельности с целью качественного улучшения, расширения и диверсификации подходов к осуществлению профилактической деятельности;

использование всех инструментов профилактики, предусмотренных Стандартом комплексной профилактики;

проведение оценки влияния профилактических мероприятий на результативность и эффективность осуществления контрольно-надзорной деятельности.

### **III. Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы, и график их реализации**

Программные мероприятия предусматривают комплекс мер по предотвращению негативных последствий, которые могут возникнуть при их реализации.

Организация и проведение профилактических мероприятий муниципального контроля, направленных на предупреждение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля, осуществляется ответственными исполнителями на основании соответствующего плана-графика, ежегодно разрабатываемого и утверждаемого Председателем Палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района.

### **IV. Ресурсное обеспечение Программы**

При реализации Программы финансирование не предусмотрено.

### **V. Механизм реализации Программы**

Цели и задачи настоящей Программы могут быть достигнуты только при условии создания действенных механизмов ее реализации.



# ПЛАН-ГРАФИК

## профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование подконтрольных субъектов о плановых контрольно (надзорных) мероприятиях путем размещения информации на официальном сайте Тетюшского муниципального района	Постоянно	Палата имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района
2.	Проведение приема председателем Палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля	Постоянно	Палата имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района
3.	Консультация подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения земельного законодательства	Постоянно	Палата имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района
4.	Размещение на официальном сайте Тетюшского муниципального района обоснованной практики осуществления муниципального земельного контроля	Не реже одного раза в год	Палата имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района
5.	Поддержание в актуальном состоянии, размещенных на официальном сайте Тетюшского муниципального района, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления муниципального контроля	Постоянно	Палата имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района
6.	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте Тетюшского муниципального района текстов нормативных правовых актов, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления муниципального контроля	Постоянно	Палата имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района