

**ПРОТОКОЛ**  
**об итогах аукциона по Лоту № 1**

Место составления протокола: РТ, г. Тетюши, ул. Ленина, д.37  
Дата и время составления протокола: 07 июля 2023 года в 11.00

Настоящий протокол составлен по результатам открытого аукциона на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по продаже государственного имущества, проводимого в электронной форме (далее - Аукцион) Муниципальным казенным учреждением «Тетюшский городской исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан» по правилам и в соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании постановления Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района от 01.06.2023 №321.

**Предмет аукциона: Лот №1:**

№ лот	Наименование имущества (характеристики)	Рыночная стоимость, с НДС, руб.	Шаг аукциона, руб.	Задаток, руб.
1	Нежилое здание (средняя школа) кадастровый номер здания: 16:38:060101:215, площадью 1221,3 кв. м, с занимаемым и необходимым для использования земельным участком, в пределах которого расположено нежилое здание (средняя школа), кадастровый номер земельного участка: 16:38:060101:98, площадью 1000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под школу. Здание длительное время не эксплуатируется, отсутствуют двери и окна.	389 740,00	19 487,00	38 974,00

**Продавец:** Муниципальное казенное учреждение «Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан» в лице руководителя Гасимова Альберта Асхатовича.

Согласно Протоколу о признании претендентов участниками аукциона от 07 июля 2023 года единственным участником Аукциона признан **Валеев Рифат Анасович**.

**Решение:**

1. В соответствии с пунктом 47 постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 года № 860 заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола об итогах аукциона по начальной цене продажи государственного имущества **389 740 (Триста восемьдесят девять тысяч семьсот сорок) руб. 00 коп.** с учетом НДС.

2. Осуществить передачу имущества по акту приема-передачи не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества, произведенной покупателем в соответствии с условиями договора купли-продажи.

3. В случае уклонения или отказа лица, признанного единственным участником Аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, а также отказа или уклонения от оплаты имущества, признать Аукцион несостоявшимся. Задаток возврату не подлежит.

Продавец:



А.А. Гасимов